

ПРОТОКОЛ

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1 (далее – МКД), проведенного путем
очно-заочного голосования

г. Москва, г. Щербинка

«09» августа 2018 года

Очное голосование: 27 июня 2018 года в 20 часов 30 минут по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 15/1 (паркинг)

Время регистрации участия в собрании: с 20 часов 00 минут по 20 часов 30 минут

Заочное голосование: с 21 час 30 минут 27 июня 2018 года по 23 часа 00 минут 30 июля 2018 года

Инициаторами проведения общего собрания являются: Цатуров Артем Владимирович – собственник нежилого помещения № 21, Журавлев Михаил Константинович – собственник нежилого помещения № 22, Тимошенко Андрей Иванович – собственник нежилого помещения № 23, ТСЖ «Калипсо».

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбрать счетную комиссию очередного общего собрания собственников МКД в составе: Ишутко Василия Васильевича – собственник кв. № 143, Шевченко Николая Васильевича – собственник кв. № 285, Мурашова Серафиму Александровну – собственник пом. № 28.

2. Согласие собственников помещений МКД на замену некоторых оконных проемов на дверные и организацию входных групп, а также устройства входа в нежилые помещения пандусом, со стороны фасада на первом этаже МКД в нежилых помещениях № 21, № 22.

3. Согласие собственников помещений МКД на изменение цвета оконных и дверных проемов нежилого помещения № 23 на фасаде МКД на первом этаже, в котором располагается отделение ПАО «СБЕРБАНК», на корпоративный цвет ПАО «Сбербанк».

4. Использование общедомового имущества для размещения оборудования следующими провайдерами: ЗАО «РиалКом», ООО «Проф-Комм», ООО «Инетком», ООО «Орбита», ПАО «МГТС», ПАО «ВымпелКом». Установить единую для всех плату за использование общедомового имущества в размере 3000 рублей в месяц. Установить плату использованной электроэнергии в соответствии с мощностью оборудования провайдеров, но не менее 250 рублей в месяц.

Общее количество поступивших бюллетеней - 184 штук, пригодных для голосования и подсчета голосов – 180 штуки, непригодные для голосования – 4 штук.

Общая площадь МКД – 22945,40 кв. м. – 100%. Общее количество голосов собственников помещений МКД - 22945,40 голосов – 100%.

В голосовании приняли участие собственники помещений МКД по поступившим и пригодным к голосованию бюллетеней – 63,22%, обладающих 14505,76 голосов от общего количества голосов собственников помещений.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ, СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ БЫЛИ РАССМОТРЕНЫ ВОПРОСЫ:

Первый вопрос: Выбрать счетную комиссию очередного общего собрания собственников МКД в составе: Ишутко Василия Васильевича – собственник кв. № 143, Шевченко Николая

Васильевича – собственник кв. № 285, Мурашову Серафиму Александровну – собственник пом. № 28.

Голосовали: «ЗА» - 83,79 %, «ПРОТИВ» - 4,47 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11,75%

Постановили: Выбрать счетную комиссию очередного общего собрания собственников МКД в составе: Ишутко Василия Васильевича – собственник кв. № 143; Шевченко Николая Васильевича – собственник кв. № 285, Мурашову Серафиму Александровну – собственник пом. № 28.

Второй вопрос: Согласие собственников помещений МКД на замену некоторых оконных проемов на дверные и организацию входных групп, а также устройства входа в нежилые помещения пандусом, со стороны фасада на первом этаже МКД в нежилых помещениях № 21, № 22.

Голосовали: «ЗА» - 87,57%, «ПРОТИВ» - 7,33%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,10%

Постановили: Согласны на замену некоторых оконных проемов на дверные и организацию входных групп, а также устройства входа в нежилые помещения пандусом, со стороны фасада на первом этаже МКД в нежилых помещениях № 21, № 22.

Третий вопрос: Согласие собственников помещений МКД на изменение цвета оконных и дверных проемов нежилого помещения № 23 на фасаде МКД на первом этаже, в котором располагается отделение ПАО «СБЕРБАНК», на корпоративный цвет ПАО «Сбербанк».

Голосовали: «ЗА» - 84,01%, «ПРОТИВ» - 10,90%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,09%

Постановили: Согласны на изменение цвета оконных и дверных проемов нежилого помещения № 23 на фасаде МКД на первом этаже, в котором располагается отделение ПАО «СБЕРБАНК», на корпоративный цвет ПАО «Сбербанк».

Четвертый вопрос: Использование общедомового имущества для размещения оборудования следующими провайдерами: ЗАО «РиалКом», ООО «Проф-Комм», ООО «Инетком», ООО «Орбита», ПАО «МГТС», ПАО «ВымпелКом». Установить единую для всех плату за использование общедомового имущества в размере 3000 рублей в месяц. Установить плату использованной электроэнергии в соответствии с мощностью оборудования провайдеров, но не менее 250 рублей в месяц.

Голосовали: «ЗА» - 89,80%, «ПРОТИВ» - 6,56%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,64%

Постановили: Использовать общедомовое имущество для размещения оборудования следующими провайдерами: ЗАО «РиалКом», ООО «Проф-Комм», ООО «Инетком», ООО «Орбита», ПАО «МГТС», ПАО «ВымпелКом». Установить единую для всех плату за использование общедомового имущества в размере 3000 рублей в месяц. Установить плату использованной электроэнергии в соответствии с мощностью оборудования провайдеров, но не менее 250 рублей в месяц.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, голоса подсчитаны.

Председатель Правления _____ М. К. Журавлев

Члены счетной комиссии: _____ С. А. Мурашова

_____ В. В. Ишутко, _____ Н. В. Шевченко